**Типовые нарушения, выявленные при осуществлении регионального государственного жилищного контроля**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Описание нарушения | Нарушенный нормативный правовой акт | Последствия нарушения |
| Неудовлетворительное состояние входов и лестничных клеток, разрушение козырьков подъездов, захламление лестничных клеток и нарушение периодичности уборки, разрушение штукатурного и окрасочного слоя стен и потолка лестничных клеток. | ЖК Российской Федерации, Федеральный закон № 261-ФЗ, Постановление № 1110, Постановление № 290 Постановление Госстроя РФ № 170, Постановление  № 491 | Не качественное предоставлении услуг населению, увеличение количества обращений граждан, увеличение количества КНМ. Привлечение к административной ответственности по статье 7.22, 14.1.3 КоАП РФ. Дисквалификация должностных лиц |
| Неудовлетворительное состояние подвалов: подтопление подвальных помещений, отсутствие освещения, захламленность подвальных помещений, отсутствие запирающих устройств на входах в подвалы  и технические подполья | ЖК Российской Федерации, Федеральный закон № 261-ФЗ, Постановление № 1110, Постановление № 290, Постановление Госстроя РФ  № 170, Постановление № 491 Федеральный закон № 416-ФЗ | Увеличение количества обращений граждан, увеличение количества КНМ.  Привлечение к административной ответственности по статье 9.16, 14.1.3 КоАП РФ. Дисквалификация должностных лиц |